

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa St-933/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza
BRANA GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, OIB: 39917021897, Dravska 1,
Koprivnica

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 1.3.2021. DO 31.5.2021.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem Tt-19/32187-2 od 23.9.2019. upisao stečajnu masu u registar toga suda.

U postupku u ime stečajne mase dana 18.11.2019. doneseno je rješenje kojim je određena prodaja nekretnine, u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajne mase iza BRANA GRADITELJSTVO d.o.o. za usluge u stečaju, Koprivnica, Dravska 1, OIB 39917021897, kao pravnog sljednika iza KONCEPT DEDIĆI d.o.o. Zagreb, Lonjščina 1 b, OIB 93769379192 upisanih u zk. ul. broj 2364 kč. br 1533/11, dvorište sa 131 m², katastarska općina 335258 Šestine u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

Zaključkom od 11.12.2019. sud je odredio uvjete i način prodaje, te vrijednost nekretnine.

Prva dražba pokrenuta je pozivom na sudjelovanje od 18.2.2020. no ista je prekinuta zbog Corona virusa, te je nastavljena pozivom od 22.5.2020., te je dovršena dana 13.8.2020. bez uspjeha. Bez uspjeha okončana je i druga javna dražba dana 4.11.2020.

Na 3. javnoj dražbi koja je završila 26.1.2021. nekretnina je prodana za iznos od 26.200,00 kn, te je sud donio rješenje o dosudi od 3.3.2021.

Kupac je platio kupovninu, te je sud rješenjem od 28.4.2021. cjelokupnim iznosom kupovnine namirio troškove stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Nekretnina upisana u zk. ul. broj 2364 kč. br 1533/11, dvorište sa 131 m², katastarska općina 335258 Šestine utvrđene vrijednosti od 104.800,00 kn

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Nekretnina je prodana za iznos od 26.200,00 kn.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

-

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Razlučno pravo nije ostvareno, jer su cjelokupnim iznosom kupovnine namireni troškovi stečajnog postupka.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

nema izlučnih prava

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Do dana ovog izvješća nastali su i namireni slijedeći troškovi:

1. Troškovi izrade žiga 62,50 kn
2. Troškovi vođenja poslovnih knjiga od 23.750,00 kn
3. Troškovi platnog prometa od 879,80 kn
4. Troškovi biljega 20,00 kn
5. Troškovi dražbe od 2.100,00 kn
6. Nagrada stečajnom upravitelju 4.192,00 kn

Što čini iznos troškova s uključenim PDV-om od 31.004,30 kn

(Zaključno sa izvodom 15/21 od 20.5.2021.)

Na računu je preostao iznos od 6.247,21 kn.

Do kraja stečajnog postupka planiran je priliv od povrata PDV-a u iznosu od 4.000,00 kn, a što će uvećati sredstva na računu na iznos od 10.247,21 kn.

Iz ovih sredstava planirani su slijedeći odlivi:

- isplata predvidivih putnih troškova u iznosu od 168,00 kn
- isplata predvidivih troškova arhiviranja u iznosu od 500,00 kn
- troškovi platnog prometa i zatvaranja računa, predvidivo 300,00 kn
- povrat na račun suda dijela predujmljenog iznosa u preostalom predvidivom iznosu od 9.279,21 kn

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Stečajna masa nema radnika

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)

U ovom stečajnom postupku nije poduzeta dioba

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 1.6.2021 do 31.8.2021.

Ispunjeni su uvjeti za zaključenje stečajnog postupka.

Molim sud da donese rješenje o zaključenju stečajnog postupka, temeljem čl. 289. St 8 SZ.

.

Mjesto i datum

U Koprivnici 31.5.2021.

Stečajni upravitelj
